

Fiche synthétique ALUR

(document conforme à l'article 8.2 de la loi du 10 juillet 1965 et au décret du 21 décembre 2016)

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage : **DECHAVILLE DEMONSTRATION**

Adresse : **Résidence Dechaville
1789, rue de la Liberté
78460 CHEVREUSE
CHEVREUSE**

Adresses complémentaires : Extranet : **10050.valcompta.com**

Bâtiment les Chênes 1789, rue de la Liberté
78460 CHEVREUSE

Bâtiment les Ormes 1789, rue de la Liberté
78460 CHEVREUSE

Date immatriculation : **01/01/2017** Numéro immatriculation : **4321 REG**

Date règlement de copropriété : **01/06/1966** Numéro SIRET du syndicat : **4254.564.564**

Nombre total de lots : **29** Nombre de bâtiments : **1**

Nombre total de lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerces : **10** Période de construction : **de 1994 A 2000**

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Syndic ou représentant légal : **Monsieur André Schutzte**

Agissant dans le cadre : **D'un mandat de syndic**

Adresse : **Monsieur André Schutzte
21, rue de l'Yvette
78460 CHEVREUSE**

Téléphone : **01.30.47.21.65**

Portable : **06.11.96.xx.xx**

Mail : **andre.schutzte@xxxxxx.xx**

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat : **Principal**

Si le syndicat est un syndicat secondaire : syndicat coopératif résidence-service

EQUIPEMENTS

Type de chauffage : individuel collectif - chauffage urbain mixte - chauf. urbain

Nombre d'ascenseurs : **1** collectif - hors chauffage urbain mixte - hors chauf. urbain

CARACTERISTIQUES FINANCIÈRES

L'exercice comptable en cours, pour lequel l'assemblée générale approuvant les comptes n'a pas encore été tenue, est-il le premier exercice comptable ?

Date de début de l'exercice clos : **01/01/2013**

Date de fin de l'exercice clos : **31/12/2013**

Date de l'AG ayant approuvé les comptes : **__/__/__**

Charge pour opérations courantes de l'exercice clos : **17 500,16 €**

Charge pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : **1 286,00 €**

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : **3 368,84 €**

Montant des impayés par les copropriétaires : **2 291,76 €**

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 € : **2**

Montant du fonds de travaux : **0,00 €**

Présence d'un gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires ?