

Mise à jour de la version 3.4 du logiciel Val Compta Expert

Avril 2013

Bugs corrigés

- Le numéro du premier lot était répété dans l'édition des appels par lot ;
- Bug mineur en saisie sur le calcul du taux de TVA à partir d'un montant saisi ;
- Problème de style (montants en gras, alignés à gauche...) dans les éditions des relevés dépenses ;
- L'utilisation d'une date de génération (AG) dans la clôture entraînait parfois des incohérences ;
- Bug rare mais majeur ; l'option « Toutes » pouvait mettre des écritures dans le fichier d'un autre exercice ;

Nouveautés

- Nouvel écran pour la **fusion et le publipostage Word** ; sélection des copropriétaires d'après la clé, membres CS ou solde, calcul de la quote-part pour une clé et un montant donné ;
- Gestion automatisé des **envois groupés de mails avec les pièces-jointes** (appels, relances, fiches...) ;
- Consultation du **détail des écritures pour les montants réalisés** dans l'écran Budgets et Réalisés (version interactive de l'annexe 3) par un simple double-clic et une option « **tous les comptes sauf provisions** » ;
- Nouvelle présentation et organisation du **traitement de clôture** avec l'affichage du **détail des écritures de clôture avant génération** pour mieux visualiser le type (répartition / affectation, date de fin d'exercice ou date de l'assemblée) ;
- Le **tableau croisé dynamique** permet un **comparatif global** sur le fichier des budgets et réalisés par clé et compte ;
- Depuis la consultation d'un compte, **ré-imputation sur un autre compte ou une autre clé** des écritures cochées ;
- **Changement rapide de l'exercice** en cours par un clic droit sous les boutons (sur le fond gris de la partie haute) ;
- Une **clé** (eau, chauffage...) ancienne peut être déclarée comme **masquée** pour alléger les listes ;
- Gestion de **trois taux de TVA** : réduit, intermédiaire et normal ;
- Adaptations diverses pour les « **grandes polices** » (option d'affichage de Windows) ;
- Annulation en saisie avec **Ctrl – Z** pour toute la ligne en cours, solde sur ligne en cours avec **F12** ;
- Gestion de **plusieurs lettres-types pour l'édition des relances** : tous les fichiers dont le nom commence par « relance » et de type rtf du répertoire « Modelses » sont proposés pour modification dans le paramétrage et pour utilisation depuis la liste des copropriétaires ;
- Lorsque la **liste des lots** dépasse 5 lots elle n'est plus affichée dans les éditions appels et décomptes ;
- Deux versions du relevé général des dépenses ; avec TVA et charges récupérables ou avec détails (pièce & référence) ;
- La rubrique « **numéro de pièce** » passe de 5 à 15 caractères et une zone « **référence** » (15 caractères) est proposée pour le rapprochement bancaire (par exemple pour le numéro de relevé) ;
- **Clé et compte par défaut associés à la fiche du fournisseur** et proposés en saisie Facture ;
- Possibilité de **rééditer le décompte annuel** après la clôture ou pour un exercice antérieur ;
- Possibilité de « **valider** » ou « **dé-valider** » un appel depuis l'écran de gestion ;
- Gestion des compteurs : **copie des indices du relevé** d'une année à l'autre ; l'ancien indice de N devient le nouvel indice de N+1 et la date de fin de N devient date de début de N+1
- Ajout d'une rubrique « **numéro du compteur** » ;
- Gestion des tantièmes : **copie des tantièmes** d'une clé vers une autre clé ;
- **Exportation** des écritures au format de l'import ; permet des corrections ou des retraitements dans Excel (rechercher/remplacer par exemple) ou de résoudre des problèmes ou des changements avec les dates d'exercice.

Versions Internationales

- La version 3.4 propose un mode spécifique pour s'adapter aux réglementations des pays francophones voisins : **BELGIQUE, LUXEMBOURG et SUISSE.**
 - **Plan comptable** officiel ou adapté (arrêté Royal de juillet 2011 pour la Belgique, plan spécifique pour la Suisse) ; **majorités et résolutions-types spécifiques** au pays pour le programme AG ;
 - Le paramétrage des **taux de TVA** du pays (3 taux) ;
 - **Bilan et Compte de résultat** à la place des Annexes 1 et 2 ;
 - **Réglementation et textes officiels** (articles 577 du code civil belge / articles 712 du code civil suisse / Loi du 16 mai 1975 et autres textes pour le Luxembourg) ;
 - La version de démonstration reste française / l'option Internationale est facturée 25 € en plus du pack.
- **Gestion avancée des emprunts collectifs** ; le décret d'application publié le 11 mars rend le dispositif applicable, plus d'explications dans la documentation, ce traitement particulier n'est disponible qu'avec l'option Internationale.

Programme Assemblées Générales Val Compta AG 1.4

- Il est désormais possible de **changer la date ou le type d'une Assemblée** ; création et copie vers un nouveau répertoire.
- Edition de la **feuille de présence avec** les tantièmes de **plusieurs clés**.